

Wet Geluidhinder

Aanvraag ontheffing

wegverkeerslawaaï
 railverkeerslawaaï

Datum: 25-04-2022

Verzoek om afgifte van een ontheffing

Naam locatie *Postkantoorstraatje ong.*

<input checked="" type="checkbox"/> Wegverkeerslawaaï	Als bedoeld in de Wet geluidhinder: <input checked="" type="checkbox"/> artikel 83 <input type="checkbox"/> artikel 85 <input type="checkbox"/> artikel 100a
<input type="checkbox"/> Spoorweglawaaï	Als bedoeld in de Wet geluidhinder: <input type="checkbox"/> artikel 110a, lid 7 Als bedoeld in het Besluit geluidhinder: <input type="checkbox"/> artikel 4.10

Aanvrager

1.	Gegevens aanvrager	
	Naam:	D. Coolen
	Postbus/adres:	Witvrouwenbergweg 12
	Postcode:	5711 CN
	Plaats:	Someren
	Telefoon:	0493-471777
	Mailadres	dcoolen@crijns-rentmeesters.nl
	Extern bureau (eventueel)
	Contactpersoon ext.bur.:
	Telefoon:
	Mailadres:

Verzochte hogere waarde(n)				
2. <i>Waarvoor worden hogere waarden aangevraagd?</i>				
Woningen				
Waarneempunt (wnp)	Aantal woningen waarop wnp betrekking heeft	Waarneemhoogte	Geluidbelasting voor maatregelen	Geluidbelasting na maatregelen c.q. Verzochte hogere waarden
T4_b x 166632,54 y 373622,53	1	4,50	49	49
Opmerkingen:				
Andere geluidgevoelige bestemmingen of terreinen				
Omschrijving	Aantal bouwlagen	Geluidbelasting voor maatregelen	Geluidbelasting na maatregelen c.q. Verzochte hogere waarden	
Opmerkingen:				
3. <i>Is er ingeval van wegverkeer sprake van een stedelijk of buitenstedelijk gebied</i>			<input checked="" type="checkbox"/> Stedelijk <input type="checkbox"/> Buitenstedelijk <input type="checkbox"/> Beide	

Motivering verzoek		
Hoofdcriteria		
Overschrijding voorkeursgrenswaarde/zo klein mogelijk		
4.	<i>Welke varianten om de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde te verlagen zijn onderzocht? En zo ja, geef een schatting van de hieraan verbonden extra kosten?</i>	Zie bijlage 1 Akoestisch rapport d.d. 10-03-2022, nr. 2201/017-CK-01
	a. Stedenbouwkundige maatregelen, zoals meer afstand tot de bron	<input checked="" type="checkbox"/> , kosten ca. €....
	b. Bronmaatregelen, zoals stil wegdek of verkeersmaatregelen (verlaging snelheid of verkeersintensiteiten, wijziging samenstelling verkeer, wijziging route zwaar verkeer)	<input checked="" type="checkbox"/> , kosten ca. €....
	c. Overdrachtsmaatregelen, zoals wallen of schermen	<input checked="" type="checkbox"/> , kosten ca. €....
5.	<i>Worden maatregelen getroffen?</i>	<input type="checkbox"/> Zo ja, welke? <input checked="" type="checkbox"/> Zo nee, ga naar 6
6.	<i>Waarom worden geen maatregelen getroffen?</i>	
	a. Vanwege stedenbouwkundige bezwaren	<input checked="" type="checkbox"/>
	b. Vanwege financiële bezwaren	<input type="checkbox"/>
	c. Vanwege landschappelijke bezwaren	<input checked="" type="checkbox"/>
	d. Vanwege verkeerstechnische bezwaren	<input type="checkbox"/>
Subcriteria		
Specifiek ten gevolge van wegverkeerslawaai		
7.	<i>In geval er sprake is van een buitenstedelijke situatie:</i>	
	a. verspreid te situeren bebouwing;	<input type="checkbox"/>
	b. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid;	<input type="checkbox"/>
	c. het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing;	<input type="checkbox"/>
	d. het ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing;	<input type="checkbox"/>
8.	<i>In geval er sprake is van een binnenstedelijke situatie:</i>	
	a. opname in een stads- of dorpsvernieuwingsplan;	<input type="checkbox"/>
	b. het door de gekozen situering of bouwvorm een doelmatige akoestische afscherming gaan vervullen voor andere woningen of voor andere geluidgevoelige gebouwen of geluidgevoelige objecten;	<input type="checkbox"/>

c. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid;	<input type="checkbox"/>
d. het ter plaatse situeren als vervanging van bestaande bebouwing;	<input type="checkbox"/>
e. het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing;	<input checked="" type="checkbox"/>

Subcriteria		
Specifiek ten gevolge van railverkeer		
9.	<i>Er is sprake van nog niet geprojecteerde of geprojecteerde woningen die:</i>	
a.	in de omgeving van een station of halte gesitueerd worden;	<input type="checkbox"/>
b.	verspreid gesitueerd worden buiten de bebouwde kom;	<input type="checkbox"/>
c.	ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid	<input type="checkbox"/>
d.	ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing;	<input type="checkbox"/>
e.	in een stads- of dorpsvernieuwingsplan worden opgenomen;	<input type="checkbox"/>
f.	Door de gekozen situering of bouwvorm een doelmatige akoestische afscherming gaan vervullen voor andere woningen of voor andere geluidgevoelige gebouwen of geluidgevoelige terreinen;	<input type="checkbox"/>
g.	Het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing;	<input type="checkbox"/>

N.B. In een bij te voegen beschrijving dient een nadere onderbouwing te worden gegeven voor het van toepassing geachte subcriterium.

Maatregelen in en aan de woningen		
12	Maatregelen aan nieuwe woningen	
	a. Op welke wijze wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 111b Wet geluidhinder?	Zie akoestisch rapport d.d. 10-03-2022, nr. 2201/017/CK-01
	b. Zal geheel worden voldaan aan artikel 111b Wet geluidhinder?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee, omdat
13	Maatregelen aan in aanbouw zijnde of bestaande woningen (artikel 111b, lid 1 Wet geluidhinder)	
	a. Welke maatregelen als bedoeld in artikel 2.4 Besluit geluidhinder worden getroffen?	Zie akoestisch rapport d.d. 10-03-2022, nr. 2201/017/CK-01
14	Aanvullende maatregelen t.a.v. nieuwe en bestaande woningen	
	a. Op welke wijze wordt voor nieuwe woningen een geluidluwe buitengevel c.q. voor bestaande woningen een geluidluwe plek veilig gesteld?	Zie akoestisch rapport d.d. 10-03-2022, nr. 2201/017/CK-01 of bijlage 1
	b. Op welke wijze wordt voor nieuwe woningen veiliggesteld dat de verblijfsruimten voor zover als mogelijk worden gesitueerd aan de geluidluwe buitengevel?	Idem
	c. Wordt, in geval van nieuwe woningen, een buitenruimte aan de geluidluwe buitengevel gesitueerd?	Idem

Ondertekening

Datum: 26-04-2022

Naam: D.H.M Coolen



Bijlagen behorende bij het verzoek om een ontheffing

Bijlage 1 Akoestisch rapport

Bijlage 2 Toelichting behorende bij het verzoek om afgifte van een ontheffing Wegverkeerslawaai / spoorweglawaai voor het plan "Postkantoorstraatje ong. te Leende"

Algemeen

Het plan "Postkantoorstraatje ong. te Leende" voorziet in de bouw van 1 woning.

Het plangebied is gelegen binnen de zone van wegen/spoor.

De voorkeursgrenswaarde van 48¹⁾ dB L_{den} wordt ten gevolge van het rail/wegverkeer op de Dorpsstraat overschreden. De overschrijding bedraagt maximaal 1 dB.

Het totaal aantal woningen waarvoor de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden bedraagt 1 stuks. De maximale ontheffingswaarde van 68²⁾ dB wordt niet overschreden.

- 1) Voorkeursgrenswaarde
Wegverkeerslawaai L_{den} 48 dB
Railverkeerslawaai L_{den} 55 dB,
- 2) Maximale ontheffingswaarde
Wegverkeerslawaai L_{den} 68 dB,
Railverkeerslawaai L_{den} 68 dB,

Bronmaatregelen

Bronmaatregelen in de zin van stil wegdek zijn in deze situatie niet mogelijk vanwege de hoge kosten. Verkeersmaatregelen zijn niet gewenst.

Overdrachtsmaatregelen

Maatregelen in de overdrachts sfeer zijn in deze situatie niet mogelijk vanwege de korte afstand van het bouwplan tot de Bovendien zijn dergelijke maatregelen om stedenbouwkundige redenen niet gewenst. Zie akoestisch rapport d.d. 10-03-2022, nr. 2201/017/CK-01.

Gevelbelasting meer dan 53/55 dB

De woningen langs/bij de weg/spoorlijn " " hebben een geluidbelasting van meer dan dB. Deze woningen hebben vrijwel allemaal een geluidluwe buitengevel aan zijde van het bouwplan.

Door middel van voldoende gevelisolatie zal worden gezorgd voor een niveau van dB in de verblijfsruimten van de woningen.

- 3) Gevelbelasting vanwege
Wegverkeerslawaai > L_{den} 53 dB,
Railverkeerslawaai > L_{den} 55 dB